

**CONSTRUCTION DE 97 LOGEMENTS LLS « BOIS DE ROSE »
ECOQUARTIER VIDAL À REMIRE-MONTJOLY
Travaux de Bâtiment
Lot 11 - Serrurerie**

1. Pouvoir Adjudicateur

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DE KOUROU (S.IM.KO)
33, avenue Jean Jaurès – BP 812
97388 KOUROU Cedex
Téléphone : 0594 32 10 34
Télécopie : 0594 32 29 95

2. Procédure de passation

Procédure adaptée - Article 22 du décret n° 2016-360 du 25/03/2016 relatif aux marchés publics.

3. Objet de la consultation

Réalisation des travaux de bâtiment relatifs à la construction de 97 Logements Locatifs Sociaux en collectifs de type R+3, en maisons de ville et 400 m² de commerces dans l'écoquartier de Vidal à Rémire-Montjoly.

Les travaux de Bâtiment feront l'objet d'une seule tranche de réalisation et sont répartis en onze (11) lots mais seul un (1) lot est concerné par la présente consultation, suite à appel d'offres infructueux :

- **Lot n°11 : Serrurerie**

Les variantes sont autorisées.

4. Délai d'exécution

Le délai global d'exécution de l'ensemble des lots est de 19 mois (y compris période de préparation de 2 mois).

5. Date prévisionnelle de début des travaux

fin du 1er trimestre 2019.

6. Justificatifs à produire

Les justificatifs à produire quant aux qualités et capacités du candidat sont listés dans le Règlement de la Consultation.

Niveau spécifique minimal exigé : tel que mentionné dans le Règlement de la consultation.

Les candidatures, offres et documents de présentation associés seront entièrement rédigés en langue française, l'unité monétaire utilisée est l'euro.

7. Critères de jugement

Les offres seront jugées en fonction et dans l'ordre des deux critères pondérés suivants :

1. **Valeur technique** ; pondération : **50%**
(capacité de l'entreprise par rapport aux travaux projetés) ;
2. **Prix** ; pondération : **50%**

Le Pouvoir adjudicateur choisira l'offre économiquement la plus avantageuse (la mieux-disante) selon le classement établi d'après ce jugement.

8. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché

Groupement solidaire.

9. Modalités de financement / paiement

Voir documents de la Consultation

10. Lieu où l'on peut retirer le dossier d'appel d'offres

Le dossier de consultation est disponible :

. sous forme électronique, sur le site <http://simko973.e-marchespublics.com> après inscription sur cette plate-forme de dématérialisation.

Attention : les opérateurs qui auront retiré le dossier de manière anonyme ne seront pas informés en cas de modification du dossier de consultation.

11. Date limite de réception des offres

Lundi 3 décembre 2018 à 12 heures.

12. Adresse où les offres doivent être transmises (uniquement sur support papier) :

Monsieur le Directeur Général
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DE KOUROU (S.IM.KO)
33, avenue Jean Jaurès – BP 812
97388 KOUROU CEDEX

13. Délai pendant lequel le soumissionnaire reste engagé par son offre

Cent-vingts (120) jours à compter de la date limite de réception des offres.

14. Renseignements d'ordre administratif et technique

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DE KOUROU (S.IM.KO)
33, avenue Jean Jaurès – BP 812
97388 KOUROU Cedex
Téléphone : 0594 32 10 34
Télécopie : 0594 32 29 95

15. Procédure de recours

L'instance compétente pour les procédures de recours est le Tribunal de Grande Instance de Cayenne – 7, avenue du Général de Gaulle – 97300 CAYENNE – Téléphone : 05 94 29 76 30.

Dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, en cas de manquement aux obligations de publicité ou de mise en concurrence, toute personne ayant intérêt à conclure le contrat peut demander au juge de prendre toute mesure tendant à ce qu'il soit ordonné à la personne morale responsable du manquement de se conformer à ses obligations.

16. Organes de publication

. Plateforme de dématérialisation : <http://simko973.e-marchespublics.com>
. Site internet www.simko.fr

17. Date d'envoi à la publication chargée de l'insertion

Jeudi 15 novembre 2018