

**CONSTRUCTION DE 26 LOGEMENTS TYPE LLS "CHAMBEAU"  
RUE SAMUEL CHAMBEAU À KOUROU**

**Travaux de VRD**

**1. Pouvoir Adjudicateur**

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DE KOUROU (S.IM.KO)  
33, avenue Jean Jaurès – BP 812  
97388 KOUROU Cedex  
Téléphone : 0594 32 10 34  
Télécopie : 0594 32 29 95

**2. Procédure de passation**

Marché à procédure adaptée (MAPA).

**L'exécution du marché comporte une clause d'insertion par l'activité économique obligatoire en application des dispositions de l'article 38 de l'ordonnance n° 2015-899 du 23/07/2015 relative aux marchés publics.**

**3. Objet de la consultation**

Travaux de VRD relatifs à l'opération de construction de 26 LLS "CHAMBEAU" sur la commune de KOUROU.

Les travaux de VRD font l'objet d'une seule tranche de réalisation et sont répartis en quatre (4) lots qui seront traités par marchés distincts :

- lot n°1B : Terrassements / Voirie
- lot n°2 : Assainissement EU/EP
- lot n°3 : Réseaux souples
- lot n°4 : Clôtures – Espaces verts

Dévolution en marchés de travaux séparés pour chacun des lots.  
Possibilité est offerte aux candidats de soumissionner pour un, plusieurs ou l'ensemble des lots.  
Les variantes sont autorisées. Les offres variables sont strictement interdites.

**Information sur les lots**

Lot n° 1B – Terrassements / Voirie - classification CPV : 45234116-2 . description succincte : Réalisation de terrassements, voiries, trottoirs
Lot n° 2 – Assainissement EU/EP - classification CPV : 45232410-9 . description succincte : Réseau d'assainissement EU et EP
Lot n° 3 – Réseaux souples - classification CPV : 32400000-7 . description succincte : Réalisation de réseaux BT, Téléphone, AEP, Eclairage Public
Lot n° 4 – Clôtures – Espaces verts - classification CPV : 45342000-6, 45112710 . description succincte : Travaux de clôtures et d'aménagement d'espaces verts

**4. Délai global d'exécution**

Le délai global d'exécution est de 5 mois, non compris une période de préparation de 1 mois.

**5. Date prévisionnelle de début des travaux**

1er trimestre 2019

**6. Justificatifs à produire**

Les justificatifs à produire quant aux qualités et capacités du candidat sont listés dans le Règlement de la Consultation.

**Niveau spécifique minimal exigé** : tel que mentionné dans le Règlement de la consultation.

Les candidatures, offres et documents de présentation associés seront entièrement rédigés en langue française, l'unité monétaire utilisée est l'euro.

## 7. Critères de jugement

La sélection des candidatures sera effectuée sur la base des critères suivants : capacités professionnelles, techniques et financières (moyens matériels et humains, qualifications professionnelles, références sur prestations similaires, chiffre d'affaires,...) après analyse des dossiers technique et de références. Les candidats ne présentant pas de capacités techniques et financières jugées suffisantes à la réalisation du (des) lot(s) concerné(s) seront écartés.

Les offres seront jugées en fonction et dans l'ordre des critères pondérés suivants :

1. **Valeur technique** (capacité de l'entreprise par rapport aux travaux projetés) ; pondération : **50%**
2. **Prix** ; pondération : **50%**

## 8. Modalités de financement / paiement

Voir documents de la Consultation

## 9. Lieu où l'on peut retirer le dossier d'appels d'offres

Le Dossier de Consultation est disponible:

. sous forme électronique, sur le site <http://simko973.e-marchespublics.com> après inscription sur cette plate-forme de dématérialisation,

. sur support papier remis contre paiement d'une valeur de cinquante (50) euros par dossier pour frais de reprographie, par chèque libellé au nom de la S.IM.KO.

### **Ces documents sont à retirer à l'adresse ci-dessous:**

#### **ATP (Atelier technique de projets)**

Mont Lucas 1 BAT G – RDC - 97300 CAYENNE

Téléphone: 0594 38 33 28

Portable : 0694 26 41 24

Les réservations pourront être réalisées dès parution du présent avis en adressant une demande à ATP au 0594 38 33 28 ou par mail à [atel.tech.pro@wanadoo.fr](mailto:atel.tech.pro@wanadoo.fr) . Tout retrait de dossier devra avoir fait l'objet d'une commande écrite.

Par ailleurs, tous frais éventuels d'envoi de dossier seront à la charge du candidat.

## 10. Date limite de réception des offres

**Jeudi 15 novembre 2018 à 12h00**

## 11. Adresse où les offres doivent être déposées :

. sur support papier (enveloppe cachetée) à :

Monsieur le Directeur Général  
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DE KOUROU (S.IM.KO)  
33, avenue Jean Jaurès – BP 812  
97388 KOUROU CEDEX

. sous forme électronique, sur le profil d'acheteur :

<http://simko973.e-marchespublics.com>

## 12. Délai pendant lequel le soumissionnaire reste engagé par son offre

Cent vingt (120) jours à compter de la date limite de réception des offres.

### **13. Renseignements d'ordre administratif et technique**

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DE KOUROU (S.IM.KO)

33, avenue Jean Jaurès – BP 812

97388 KOUROU Cedex

Téléphone : 0594 32 10 34

Télécopie : 0594 32 29 95

### **14. Procédure de recours**

L'instance compétente pour les procédures de recours est le Tribunal de Grande Instance de Cayenne – 7, avenue du Général de Gaulle – 97300 CAYENNE – Téléphone : 05 94 29 76 30.

Dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, en cas de manquement aux obligations de publicité ou de mise en concurrence, toute personne ayant intérêt à conclure le contrat peut demander au juge de prendre toute mesure tendant à ce qu'il soit ordonné à la personne morale responsable du manquement de se conformer à ses obligations.

### **15. Organes de publication**

. JAL France Guyane

. Plateforme de dématérialisation : <http://simko973.e-marchespublics.com>

. Site [www.simko.fr](http://www.simko.fr) rubrique « Appels à concurrence » .

### **16. Date d'envoi à la publication chargée de l'insertion**

**lundi 15 octobre 2018**